**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

**PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

Họ và tên người đề xuất:  **Trần Trường Sinh**

1. **Loại hồ sơ**

* Tách thửa: **Nguyễn Thị Mai**
* Địa chỉ thửa đất: **Khối 1, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa,tỉnh Quảng Trị**
* Mã hồ sơ:

1. **Nội dung thẩm định và đề xuất công việc:**

* Ông **Nguyễn Thị Mai** được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số **CM 513692** ngày **22/11/2018** diện tích **775,0** m2 đất, số thửa **25**, số tờ **54** (trong đó **90,0** m2 ODT và **685,0** m2 CLN)
* Nay đề nghị tách thành 2 thửa:

+ Thửa đất **65:** Diện tích **440,9** m2 (Trong đó: **50,0** m2 ODT + **390,9** m2 CLN). Thửa đất có **140,1** m2 CLN nằm trong chỉ giới QH xây dựng theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị.

+ Thửa đất **66:** Diện tích **334,1** m2 (Trong đó: **40,0** m2 ODT + **294,1** m2 CLN). Thửa đất có **106,9** m2 CLN nằm trong chỉ giới QH xây dựng theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị.

* Thửa đất **66** hợp thửa **52**
* Đủ điều kiện tách thửa theo QĐ số 30/2021/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Trị.
* Ranh giới tách thửa không vướng công trình trên đất.
* Diện tích xây dựng phù hợp với loại đất sau khi tách thửa.
* Đã chỉnh lý bản đồ và VBDLIS.
* Đề xuất: Trả kết quả cho chủ sử dụng đất.

Ngày tháng năm 2023

Ký tên

**Trần Trường Sinh**

**Ý KIẾN CỦA TRƯỞNG BỘ PHẬN KỶ THUẬT ĐỊA CHÍNH**

Ngày tháng năm 2022

Ký tên

**Phạm Minh Tuấn**

**Ý KIẾN CỦA LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ**

Ngày tháng năm 2023

GIÁM ĐỐC